

2022



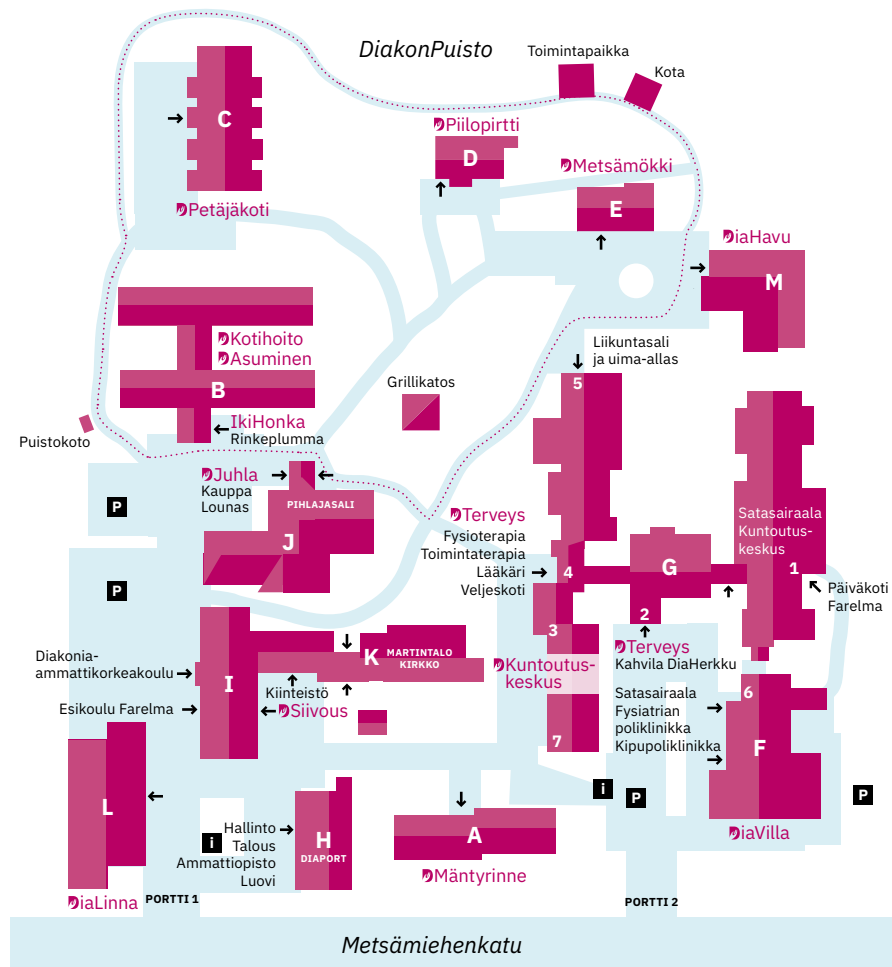
diakonAsuminen

DiakonAsuminen tarjoaa asumispalveluja kauniissa ja vehreässä ympäristössä lähellä Porin keskustaa. Asumispalveluissamme kiinnitetään huomiota erityisesti turvallisuuteen.

Asuminen alueellamme sopiikin hyvin henkilöille, jotka haluavat asua itsenäisesti, mutta viihtyvät yhteisöllisessä asumismuodossa ja kaipaavat tukea jokapäiväiseen elämään.



Alueemme kartta



Tervetuloa asumaan DiakonKylään!

Sijainti DiakonKylässä tuo elämää helpottavan palvelutarjonnan aivan asukkaan läheisyyteen. Diakonin kotihoito-, siivous-, ruoka-, kiinteistö- ja terveystalvelut ovat helposti saatavilla. Lisäksi saatavilla on ulkopuoliset kampaaja- ja pyykkipalvelut.

Asukkaat voivat oman kiinnostuksensa mukaan osallistua myös alueella järjestettäviin yhteisiin tilaisuuksiin, kuten toimintatuokioihin ja hartaushetkiin.

Vuokran lisäksi asuntoihin kuuluu peruspalvelumaksu, joka sisältää sairaanhoitajan, asumispalvelujen yksikönjohtajan ja asumisohjaajan palvelut sekä virkistystoimintaa. Kaikissa taloissa on valmius turvapuhelinlaitteiden ja turvarannekkeiden käyttöön.

TIEDUSTELUT JA ASUNNON HAKU:

yksikönjohtaja Sari Haapalainen

044 705 2101 • sari.haapalainen@diakon.fi

DiaHavu

DiaHavu on loppuvuodesta 2020 valmistunut 5-kerroksinen, esteetön hissillä varustettu asuinkerrostalo, jossa on 50 asuntoa. Talo on ikäihmisille suunnattu, mutta myös nuoremmat esteetöntä asumista tarvitsevat henkilöt voivat hakea asumaan. Talossa on automaattinen palohälytin- ja sprinklerijärjestelmä, turvaliedet sekä turvapuhelin- ja laajakaistamahdollisuus. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Sähkö ja vesi peritään huoneistokohtaisesti. Talo kuuluu antenniverkkoon.

Talossa on yhteinen talosauna sekä viihtyisät yhteistilat ja terassialue asukkaille. Talopesula sekä kuivaustilat sijaitsevat alimmaisessa kerroksessa. Talosta löytyvät myös huoneistokohtaiset varastotilat sekä yhteinen varastotila ulkoilu- tai liikkumisen apuvälineille.



Asuntojen koot:

2 h + keittotila + kylpyhuone 41 m²
Vuokra 699,87 €/kk

2 h + keittotila + kylpyhuone 41,5 m²
Vuokra 708,41 €/kk

2 h + keittotila + kylpyhuone 43,5 m²
Vuokra 742,55 €/kk

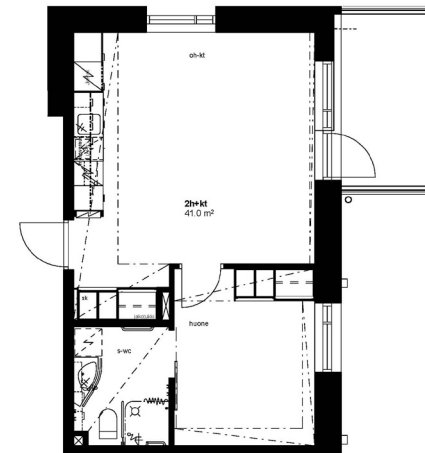
3 h + keittotila + kylpyhuone 58,5 m²
Vuokra 998,60 €/kk

Vesimaksu kulutuksen mukaan. Oma sähkösopimus.
Vuokravakuus on 1 kk vuokraa vastaava summa.

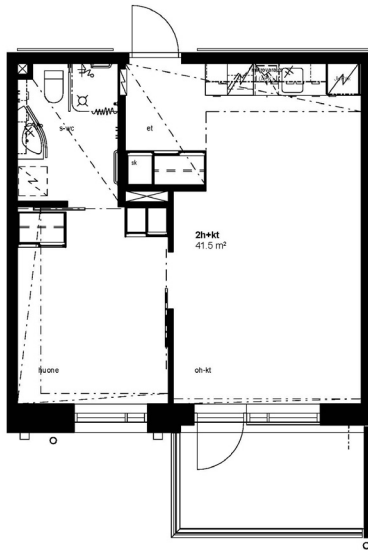
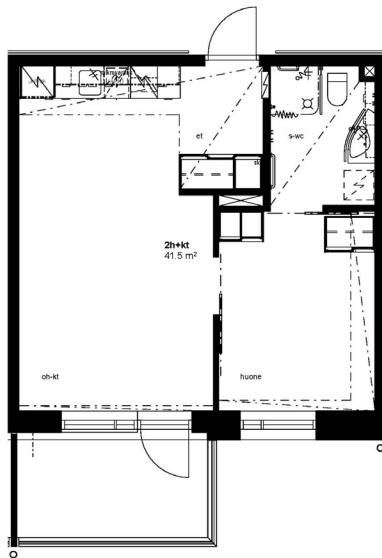
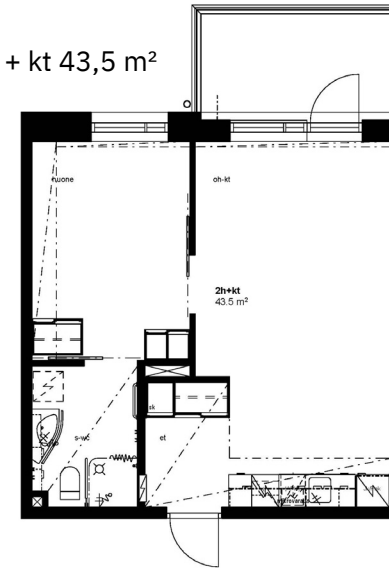
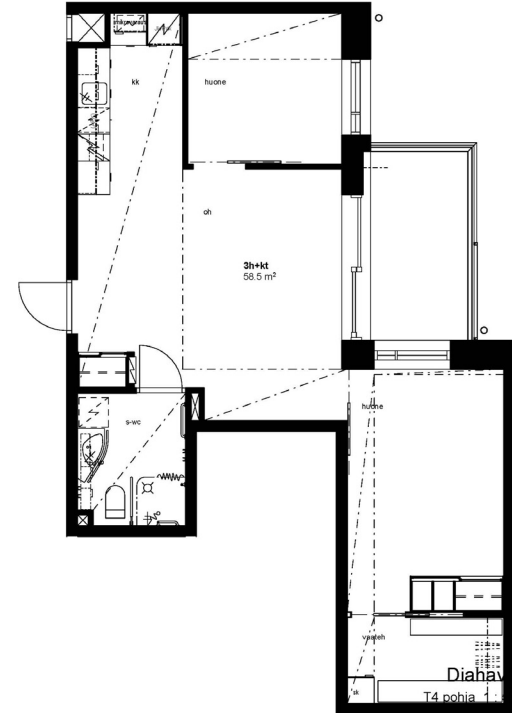
Asumiseen kuuluva peruspalvelumaksu 72,50 €/kk (puoliso 50 % = 36,25 €) sisältää:

- sairaanhoitajan vastaanotto kerran viikossa
- järjestettävä virkistystoiminta talossa ja alueella
- DiakonAsumisen yksikönjohtajan ja asumisohjaajan palvelut

Saunavuoro kerran viikossa 10 €/kk. Turvapuhelin 25 €/kk, hälytyksen omavastuu 10 €/käynti.



DIAHAVU 2 h + kt 41 m²

DIAHAVU 2 h + kt 41,5 m²DIAHAVU 2 h + kt 41,5 m²DIAHAVU 2 h + kt 43,5 m²DIAHAVU 3 h + kt 58,5 m²

DiaLinna

DiaLinna on 2015 valmistunut 5-kerroksinen, esteetön hissillä varustettu asuinkerrostalo, jossa on 51 asuntoa. Talossa on automaattinen palohälytin- ja sprinklerijärjestelmä sekä turvapuhelin- ja laajakaistamahdollisuus. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Sähkö ja vesi peritään huoneistokohtaisesti. Talo kuuluu antenniverkkoon.

Talossa on kaksi yhteistä talosaunaa sekä viihtyisät yhteistilat ja terasialue asukkaille. Talopesula sekä kuivaustilat sijaitsevat alimmaisessa kerroksessa. Talosta löytyvät myös huoneistokohtaiset varastotilat sekä yhteinen varastotila ulkoilu- tai liikkumisen apuvälineille.

Asuntojen koot ja vuokrat:

1 h + keittiöseinä + kylpyhuone 32,5 m²

Vuokra 554,78 €/kk

1 h + keittiöseinä + kylpyhuone 37,5 m²

Vuokra 640,13 €/kk

1 h + keittiöseinä + kylpyhuone 39 m²

Vuokra 665,73 €/kk

2 h + keittiöseinä + kylpyhuone 42 m²

Vuokra 716,94 €/kk

2 h + keittiöseinä + kylpyhuone 46 m²

Vuokra 785,22 €/kk

2 h + keittiö + kylpyhuone 48 m²

Vuokra 819,36 €/kk

3 h + keittiöseinä + kylpyhuone 53,5 m²

Vuokra 913,25 €/kk

Vesimaksu kulutuksen mukaan. Oma sähkösopimus.

Vuokravakuus on 1 kk vuokraa vastaava summa.

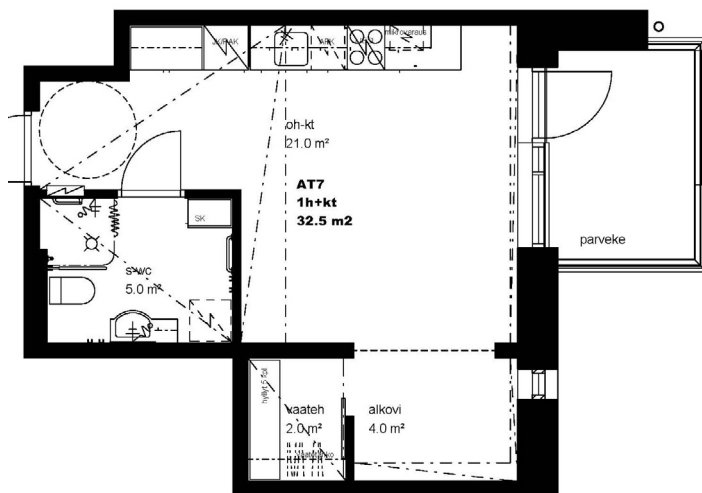
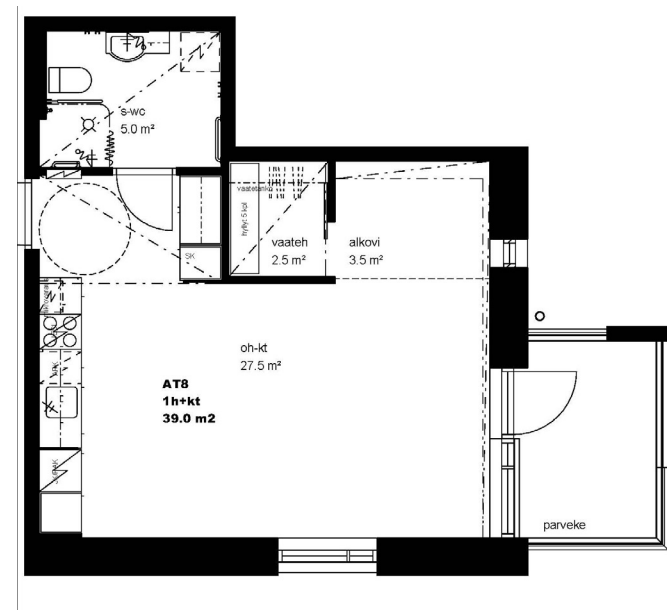
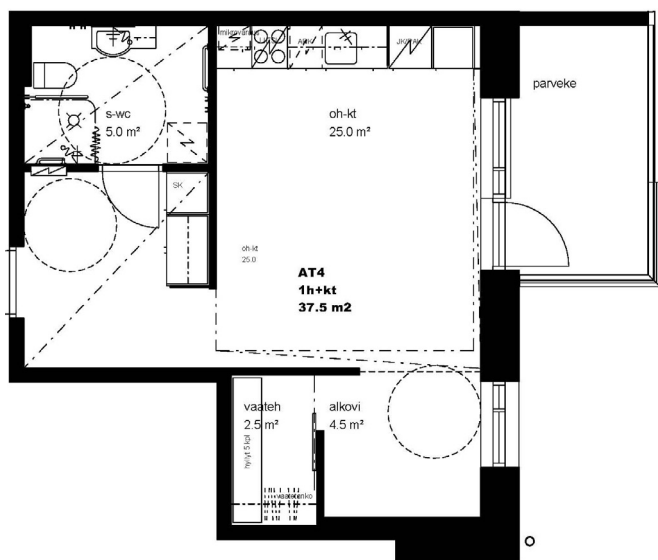
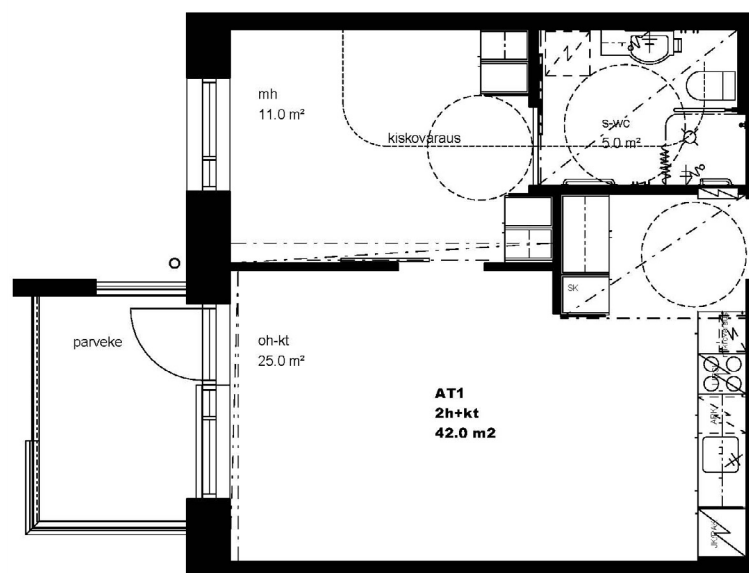


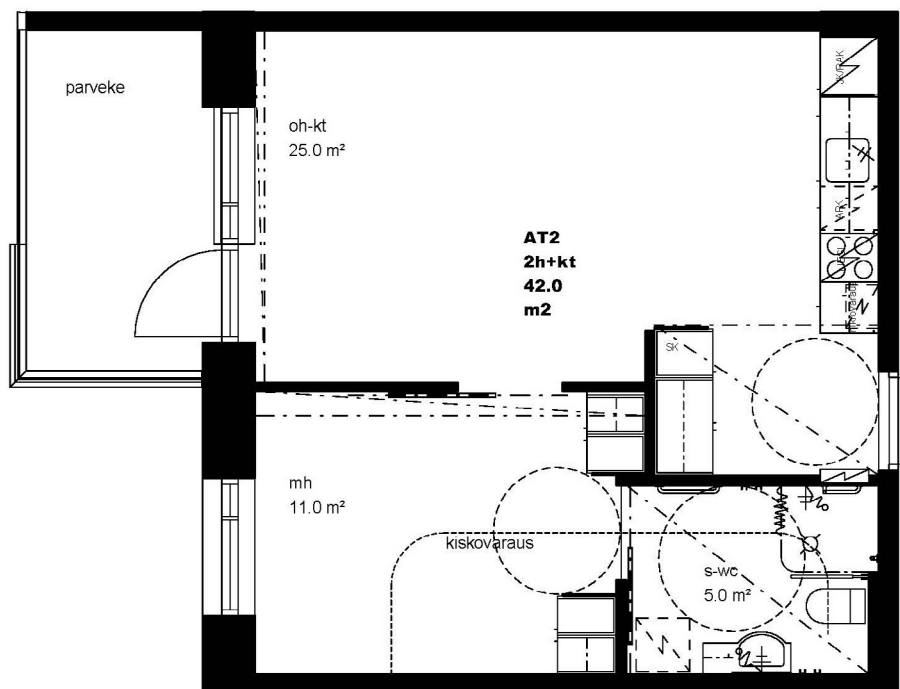
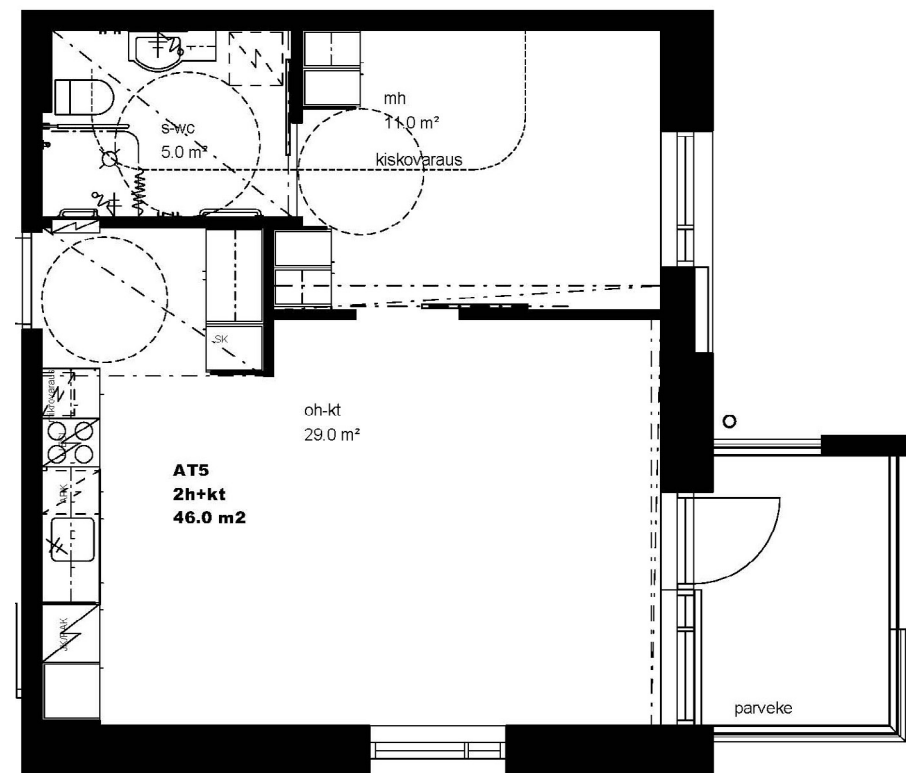
**Asumiseen kuuluva peruspalvelumaksu 72,50 €/kk
(puoliso 50 % = 36,25 €) sisältää:**

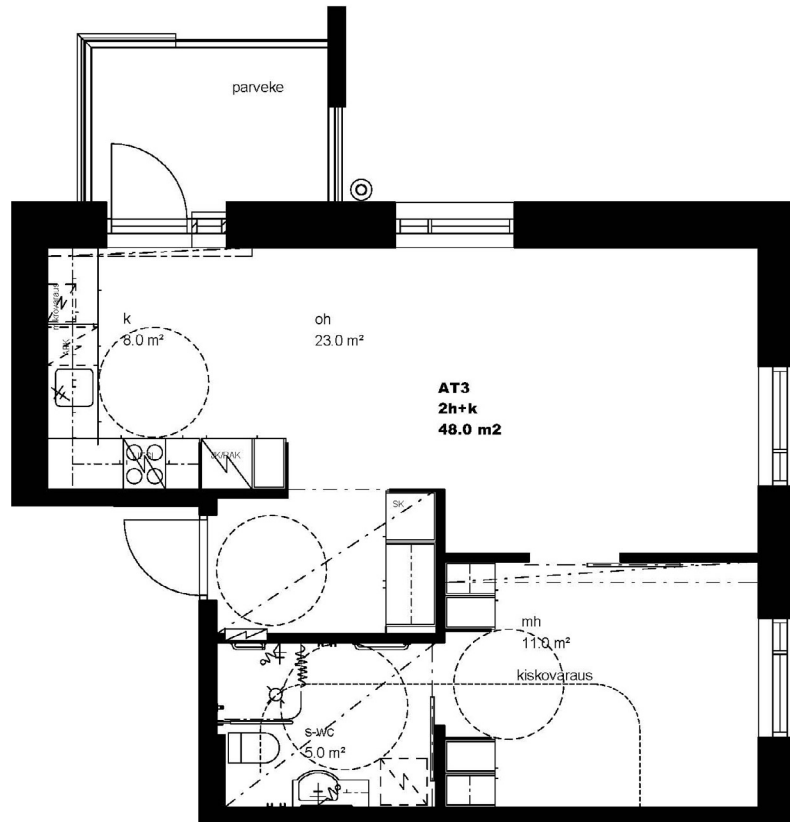
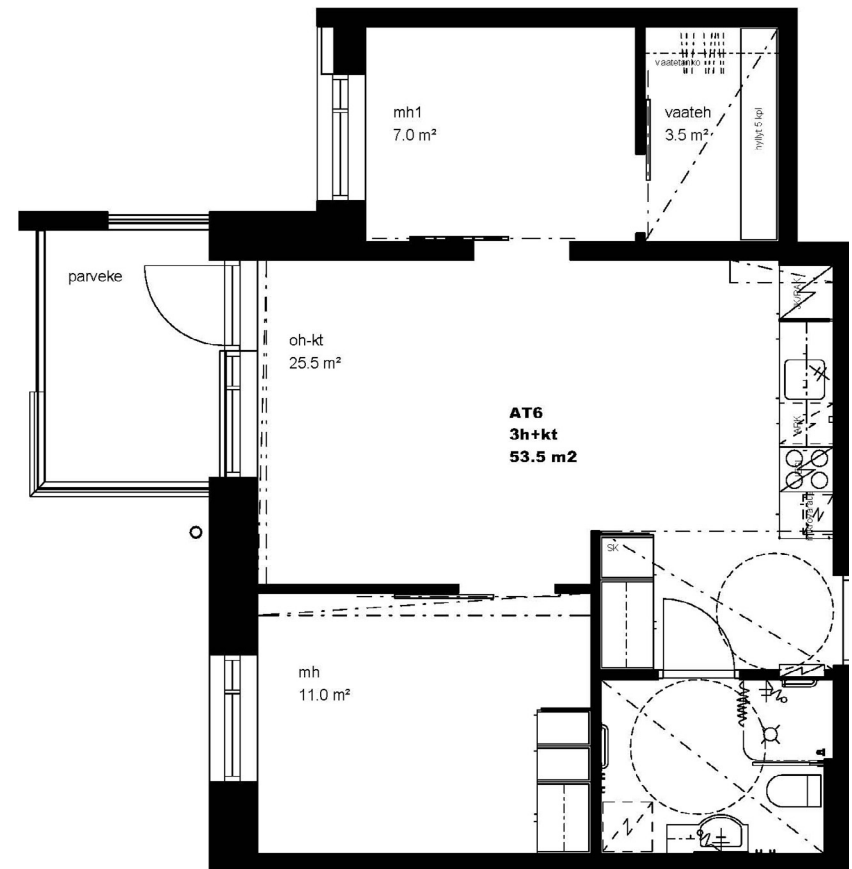
- sairaanhoitajan vastaanotto kerran viikossa
- järjestettävä virkistystoiminta talossa ja alueella
- DiakonAsumisen yksikönjohtajan ja asumisohjaajan palvelut

Saunavuoro kerran viikossa 10 €/kk

Turvapuhelin 25 €/kk, hälytyksen omavastuu 10 €/käynti

DIALINNA 1 h + kt 32,5 m²DIALINNA 1 h + kt 39 m²DIALINNA 1 h + kt 37,5 m²DIALINNA 2 h + kt 42 m²

DIALINNA 2 h + kt 42 m²DIALINNA 2 h + kt 46 m²

DIALINNA 2 h + kt 48 m²DIALINNA 3 h + kt 53,5 m²

DiaVilla

DiaVilla on vuonna 2013 valmistunut 6-kerroksinen, esteetön, hissillä varustettu asuinkerrostalo, jossa on 50 asuntoa. Talossa on automaattinen palohälytin- ja sprinklerijärjestelmä sekä turvapuhelin- ja laajakais- tamahdollisuus. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Sähkö ja vesi peritään huoneistokohtaisesti. Talo kuuluu antenniverkkoon.

DiaVillan yhteiset sauna- ja kokoontumistilat, talopesula sekä kuivaustilat ovat alakerruksessa. Myös huoneistokohtaiset varastotilat sekä yhteinen varastotila ulkoilu- tai liikkumisen apuvälineille sijaitsevat alakerrassa.

Asuntojen koot ja vuokrat:

1 h + keittiöseinä + kylpyhuone 29,5 m²
Vuokra 503,57 €/kk

1 h + keittiöseinä + kylpyhuone 31 m²
Vuokra 529,17 €/kk

2 h + keittiöseinä + kylpyhuone 40 m²
Vuokra 682,80 €/kk

2 h + keittiö + sauna 51 m²
Vuokra 870,57 €/kk

Vesimaksu kulutuksen mukaan. Oma sähkösopimus. Vuokravakuus on 1 kk vuokraa vastaava summa.

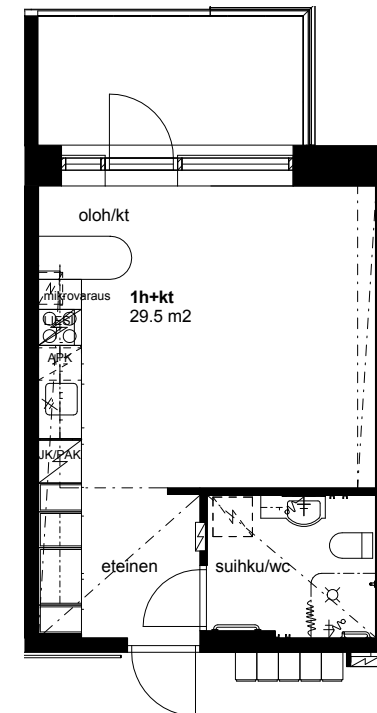
Asumiseen kuuluva peruspalvelumaksu 72,50 €/kk
(puoliso 50 % = 36,25 €) sisältää:

- sairaanhoitajan vastaanotto kerran viikossa
- järjestettävä virkistystoiminta talossa ja alueella
- DiakonAsumisen yksikönjohtajan ja asumisohjaajan palvelut

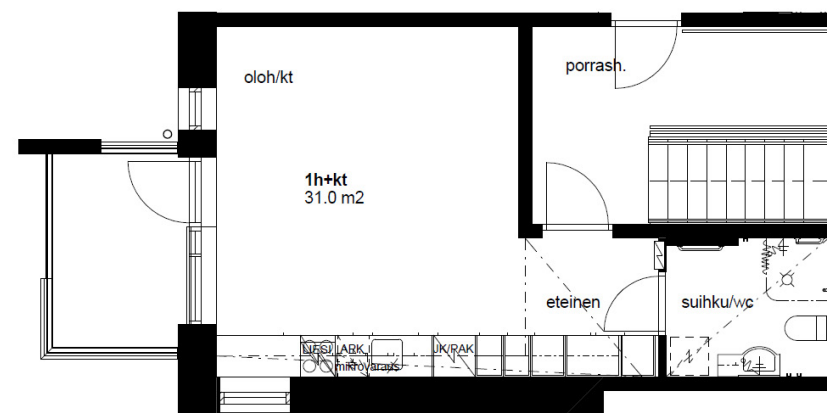
Saunavuoro kerran viikossa 10 €/kk

Turvapuhelin 25 €/kk, hälytyksen omavastuu 10 €/käynti

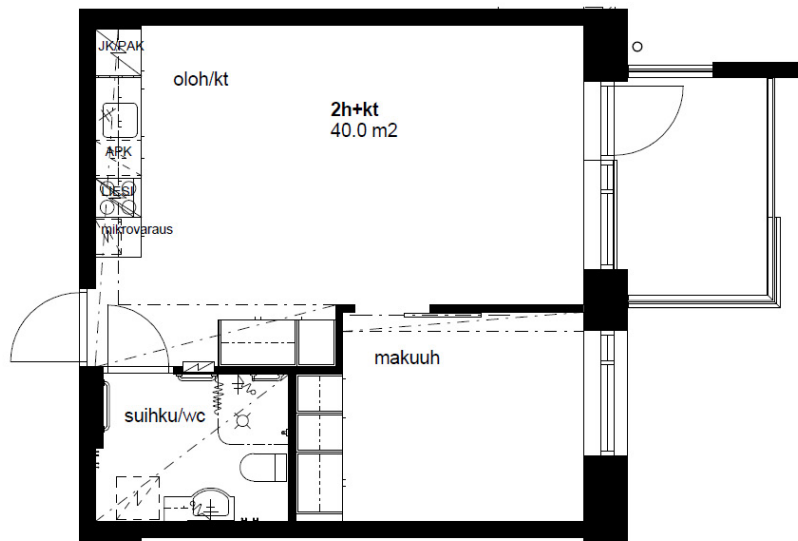
DIAVILLA 1 h + kt 29,5 m²



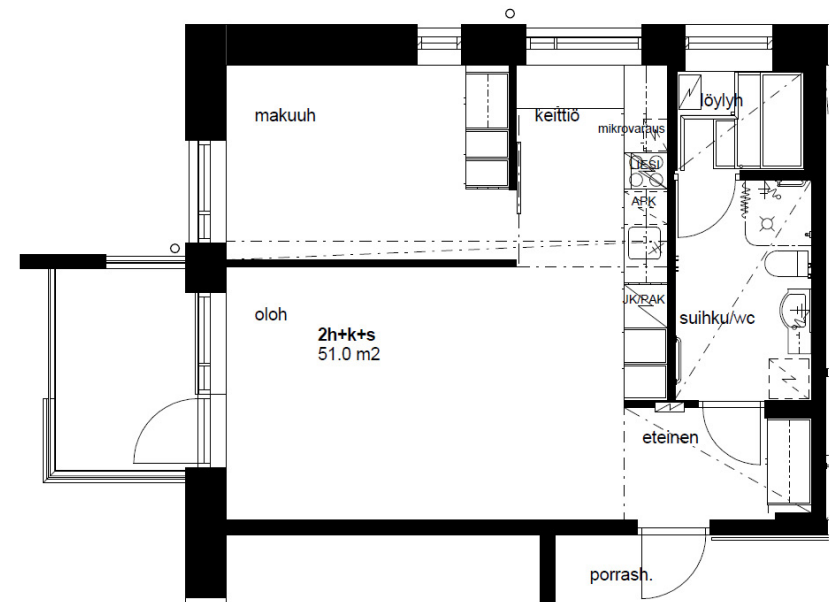
DIAVILLA 1 h + kt 31 m²



DIAVILLA 2 h + kt 40



DIAVILLA 2 h + k + s 51



Petäjäkoti

Petäjäkoti on 4-kerroksinen, hissillä varustettu asuinkerrostalo, jossa on 32 asuntoa. Petäjäkodin kaikissa asunnoissa on parvekkeet sekä sprinklerijärjestelmä. Asuntoihin kuuluu asuntokohtaiset varastotilat kellarikerroksessa. Asukkaiden yhteisessä käytössä on pesukone sekä kuivausrumpu. Talossa on yhteinen sauna, kokoontumistila sekä viihtyisät kerrosaulat. Sähkö peritään huoneistokohtaisesti. Talo kuuluu antenniverkkoon.

Asuntojen koot ja vuokrat:

1 h + keittiö 33 m²

Vuokra 462,33 €/kk

2 h + keittiö 48 m²

Vuokra 672,48 €/kk

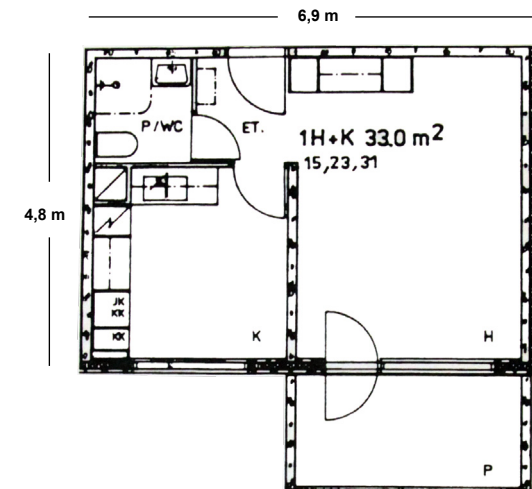
Vesimaksu 20 €/kk. Oma sähkösopimus. Vuokravakuus on 1 kk vuokraa vastaava summa.

Asumiseen kuuluva peruspalvelumaksu 72,50 €/kk (puoliso 50 % = 36,25 €) sisältää:

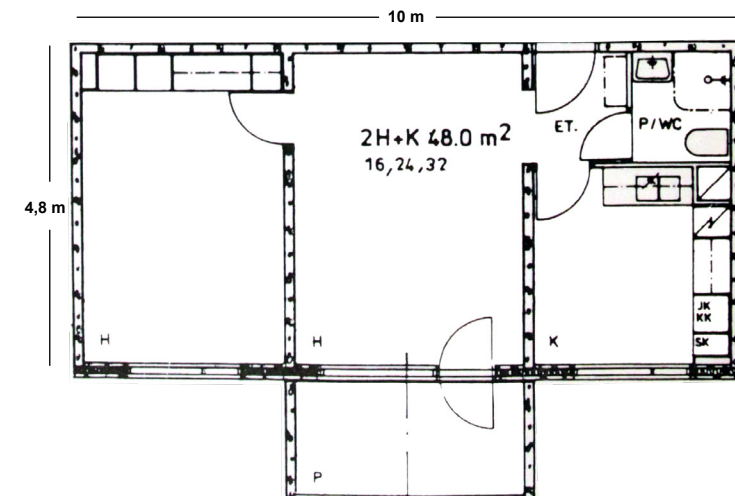
- sairaanhoitajan vastaanotto kerran viikossa
- järjestettävä virkistystoiminta talossa ja alueella
- DiakonAsumisen yksikönjohtajan ja asumisohjaajan palvelut



PETÄJÄKOTI 1 h + k 33 m²



PETÄJÄKOTI 2 h + k 48 m²



Mäntyrinne

Mäntyrinne on 3-kerroksinen hissillä varustettu parvekkeeton asuinkerrostalo, jossa on 27 asuntoa. Talossa on automaattinen palohälytin- ja sprinklerijärjestelmä. Asukkaiden käytettävissä on yhteinen pesukone sekä kuivausrumpu. Asuintoihin kuuluu pienet alakerroksessa olevat varastokomerot. Talossa on yhteinen sauna, kokoontumistila sekä viihtyisä kesäterassi. Sähkö ja vesi sisältyvät vuokraan. Talo kuuluu antenniverkkoon.

Asuntojen koot ja vuokrat:

1 h + keittokomero 27,5 m²

Vuokra 385,28 €/kk

2 h + keittokomero 41 m²

Vuokra 574,41 €/kk

Sähkö sisältyy vuokraan. Vesi 20 €/kk. Vuokravakuus on 1 kk vuokraa vastaava summa.

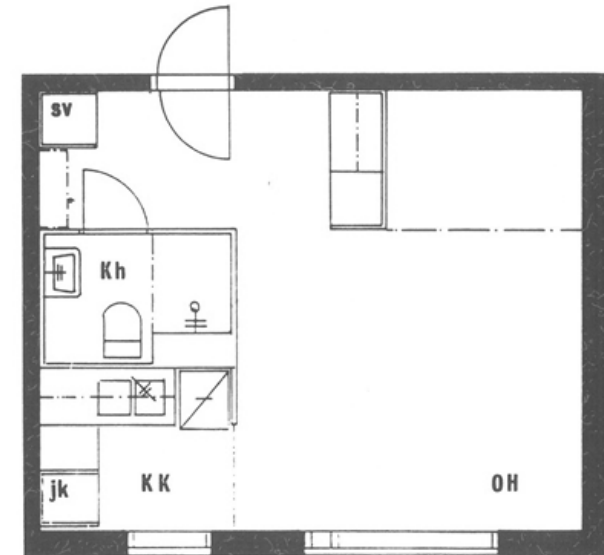
Asumiseen kuuluva peruspalvelumaksu 72,50 €/kk
(puoliso 50 % = 36,25 €) sisältää:

- sairaanhoitajan vastaanotto kerran viikossa
- järjestettävä virkistystoiminta talossa ja alueella
- DiakonAsumisen yksikönjohtajan ja asumisohjaajan palvelut

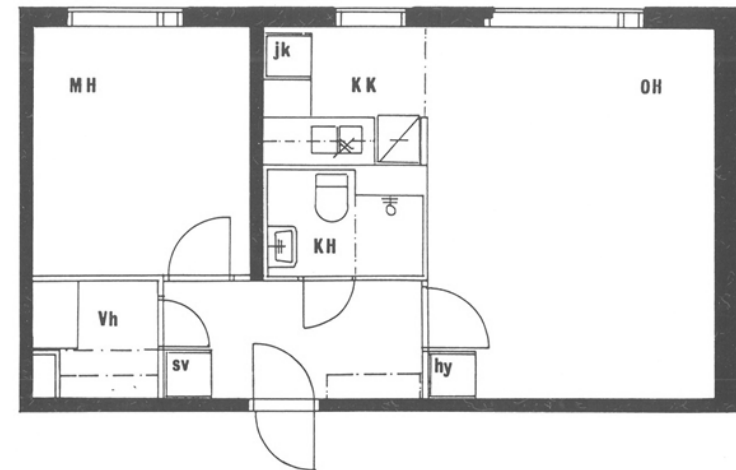
Saunavuoro kerran viikossa 10 €/kk

Turvapuhelin 25 €/kk, hälytyksen omavastuu 10 €/käynti

MÄNTYRINNE 1 h + kk 27,5



MÄNTYRINNE 2 h + kk 41





TIEDUSTELUT JA ASUNNON HAKU:

yksikönjohtaja Sari Haapalainen

044 705 2101 • sari.haapalainen@diakon.fi

DiakonAsuminen

Metsämiehenkatu 2
28500 PORI

www.diaakon.fi

